



BILAN CAMPING 2023
HAUTE-VIENNE

L'hôtellerie de plein air

OFFRE

Source : base de données Sirtaqui Haute-Vienne

60 campings

dont **27** établissements classés.

dont **18** campings non classés.

dont **6** campings à la ferme

dont **6** aires naturelles

7 160 lits touristiques

35 établissements avec une offre locative soit 963 lits

59 aires de services ou bornes de camping-cars.



Répartition de la capacité d'accueil en campings classés

Selon le type et la catégorie

	Etab.	Lits	Répartition	Lits nus	Lits locatifs
1 et 2 étoiles	12	1 527	31 %	1 248	234
3, 4 étoiles	15	3 406	69 %	2 706	639
Total	27	4 933	100%	3 954	873

	Nombre d'établissements	Nombre total d'empl. avec locatifs	Nombre de lits
Aire naturelle	2	7	21
Camping à la ferme	5	13	39
Terrain de camping classé - tourisme	21	275	825
Terrain de camping non classé	7	26	78
Total général	35	321	963

La capacité d'hébergements de l'hôtellerie de plein air représente 34 % de l'offre marchande départementale (36,3% en 2022). 68,9% des lits sont classés (74,2% en 2022).

L'offre locative stagne avec 19,5% de la capacité d'accueil classée en hôtellerie de plein air.

Un parc de qualité qui se maintient : le haut de gamme pèse 69% des lits classés.

Le département comptabilise 4 campings classés 4 étoiles.

La répartition de la capacité d'hébergements de l'hôtellerie de plein air par EPCI est relativement homogène sur le territoire ; deux communautés de communes dépassent les 1000 lits en hôtellerie de plein air : Portes de Vassivière et Ouest Limousin.

LA FREQUENTATION DES CAMPINGS

Source : INSEE Nouvelle-Aquitaine.

217 536 nuitées totales dont 188 369 dans des campings classés, soit 86,5

154 258 nuitées françaises et **63 268** nuitées étrangères.

101 240 nuitées en campings 3 étoiles, soit 46,5 % de l'ensemble des nuitées

63 268 nuitées étrangères, soit 29,1 % de l'ensemble des nuitées. Les étrangers occupent des emplacements nus à 88,3 % sur l'ensemble des nuitées étrangères.

2022	Campings	2023	Évolution
220 850	Nuitées totales	217 536	- 1,4 %
157 005	Nuitées françaises	154 258	- 1,7 %
63 845	Nuitées étrangères	63 268	- 0,9 %
24,6 %	Taux d'occupation (TO)	25,8 %	+ 1,2 %
28,9 %	Part nuitées étrangères	29,1 %	+ 0,2 %
2,8	Durée moyenne de séjour	2,9	+ 0,1 %
26,2 %	TO Campings 1* et 2**	28,3 %	+ 2,1 %
24,1 %	TO Campings 3***	27,5 %	+ 3,4 %
22,7 %	TO Emplacements nus	23,6 %	+ 0,9 %
35,8 %	TO Emplacements locatifs	39,4 %	+ 3,6 %

En 2023, avec 217 000 nuitées, les résultats brutes sont en très légère baisse par rapport à 2022 (- 1,4 %). Mais l'offre en nombre de lits disponibles a baissé de 2,3 %. **On peut donc estimer que l'année 2023 a été meilleure que 2022.** En effet, l'exploitation des campings est satisfaisante car **les taux d'occupation sont en hausse dans tous les niveaux de classements.** Les TO des emplacements nus et locatifs sont même en hausse pour la deuxième année consécutive.

La Haute-Vienne est 9^e place des départements de la Nouvelle-Aquitaine en nombre de nuitées totales. Et 8^e en nombre de nuitées en emplacements nus occupés par les Français. A titre de comparaison, le taux d'occupation global (tout emplacement et catégorie confondu) de 25,8 % est supérieur à celui des campings de la Corrèze (25,5 %) et inférieur à celui de la Creuse (27,7 %). Avec 29,1 %, la Haute-Vienne est à la 5^e place en part de nuitées étrangères. Durée moyenne de séjour en Haute-Vienne parmi les plus basses de la Nouvelle-Aquitaine, tant en emplacements nus qu'en emplacements équipés.

Les campings 3 et 4 étoiles sont les plus performants de la saison 2023. Ils sont meilleurs qu'en 2022, sur l'ensemble des nuitées françaises et étrangères et sur le remplissage des emplacements nus et équipés.

Les arrivées

L'hôtellerie de plein air a généré en 2023 un volume de **77 534 arrivées totales**. Elles sont plus nombreuses en 2023 par rapport à 2022 avec + 0,7 % du total des arrivées ; soit + 1,1 % en emplacements nus et - 1,5 % pour les emplacements équipés. C'est la présence plus franche des étrangers, en comparaison aux Français, qui positive la saison. Plus de néerlandais, d'anglais et d'allemands mais une durée moyenne de séjour qui baissent si on observe leurs nuitées en diminution.

	TOUTES			Non classés			1 ou 2 étoiles			3 étoiles			4 étoiles		
	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution
Arrivées totales	77534	76978	0,7%	14897	20663	-38,7%	12248	12301	-0,4%	32239	26312	18,4%	18151	17702	2,5%
Arrivées totales équipés	13061	13242	-1,4%	809	1622	-100,5%	632	815	-29,0%	7571	7160	5,4%	4049	3646	10,0%
Arrivées totales nus	64474	63736	1,1%	14088	19041	-35,2%	11616	11486	1,1%	24668	19152	22,4%	14102	14056	0,3%
Arrivées France	53919	54375	-0,8%	11759	16848	-43,3%	7253	7241	0,2%	22707	18037	20,6%	12201	12249	-0,4%
Arrivées France équipés	11872	12053	-1,5%	724	1576	-117,6%	#	#		6886	6464	6,1%	3818	3461	9,3%
Arrivées France nus	42047	42322	-0,7%	11035	15273	-38,4%	6809	6689	1,8%	15821	11573	26,8%	8383	8788	-4,8%
Arrivées étrang.	23615	22603	4,3%	3137	3814	-21,6%	4995	5060	-1,3%	9532	8275	13,2%	5950	5454	8,3%
Arrivées étrang. équipés	1189	1190	-0,1%	#	#		#	#		685	696	-1,6%	#	#	
Arrivées étrang. nus	22426	21413	4,5%	3053	3768	-23,4%	4807	4798	0,2%	8847	7579	14,3%	5719	5269	7,9%

Ce sont les campings 3 étoiles qui performent le mieux avec + 18,4 % sur 2022. Et + 22,4 % pour les arrivées en emplacements nus. Les arrivées européennes progressent de 50 % en un an. Les Allemands, les Belges, les Néerlandais et les Espagnols sont les nationalités qui progressent significativement.

Les nuitées

L'hôtellerie de plein air a généré en 2023 un volume de **217 536 nuitées**, en très légère baisse de - 1,5 %.

La part des campings 3 étoiles représente 46,5 % de l'ensemble des nuitées, devant les 4 étoiles (24,9 %) et les 1 et 2 étoiles (15,1 %). Les 3 étoiles constituent pourtant plus de xx % de la capacité d'accueil classée.

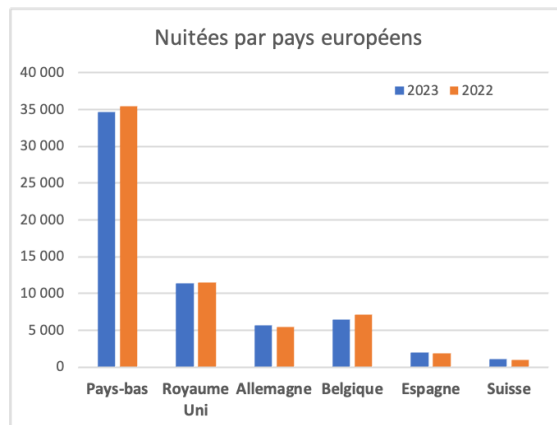
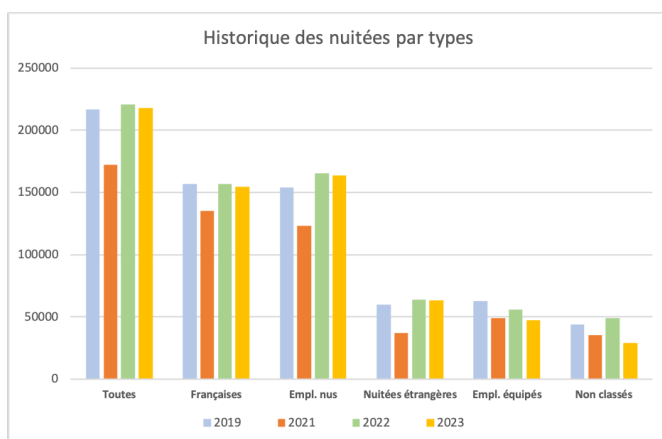
Baisse des nuitées qui touche les **Français (- 1,8 %) comme les étrangers (- 0,9 %)**. Les Néerlandais comme allemands restent plus longtemps que les Britanniques qui voient leurs nuitées se réduire (principalement dans l'entrée de gamme et les non classés). Baisse des nuitées Belges de 10 %.

	TOUTES			Non classés			1 ou 2 étoiles			3 étoiles			4 étoiles		
	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution	2023	2022	Evolution
Nuitées totales	217536	220850	-1,5%	29167	48914	-67,7%	32934	37276	-13,2%	101240	85728	15,3%	54195	48932	9,7%
Nuitées totales équipés	54114	55750	-3,0%	1620	6427	-296,8%	2958	4494	-52,0%	32211	30284	6,0%	17326	14544	16,1%
Nuitées totales nus	163422	165100	-1,0%	27547	42486	-54,2%	29977	32781	-9,4%	69029	55445	19,7%	36870	34388	6,7%
Nuitées France	154268	157005	-1,8%	23533	40071	-70,3%	17373	18542	-6,7%	72868	60427	17,1%	40495	37965	6,2%
Nuitées France équipés	47402	49230	-3,9%	1476	6175	-318,4%	1418	2474	-74,5%	28595	26689	6,7%	15913	13892	12,7%
Nuitées France nus	106866	107775	-0,9%	22057	33896	-53,7%	15955	16068	-0,7%	44272	33738	23,8%	24582	24073	2,1%
Nuitées étrangères.	63268	63845	-0,9%	5634	8843	-57,0%	15561	18734	-20,4%	28372	25301	10,8%	13701	10967	19,9%
Nuitées étrangères équipés	6712	6520	2,9%	#	#		1540	2021	-31,2%	3615	3595	0,6%	1413	652	53,9%
Nuitées étrangères nus	56556	57325	-1,4%	5490	8590	-56,5%	14022	16713	-19,2%	24757	21706	12,3%	12288	10315	16,1%

Les nuitées en emplacements nus représentent 75,1 % (+0,5) de l'ensemble des nuitées, soit **163 422** nuitées. Ils sont occupés à 65,3 % par des **Français (107 000 nuitées)**. La part des campings 3 étoiles représente 42 % de l'ensemble des nuitées, devant les non classés (22 %). Ces nuitées ont globalement en baisse à cause des établissements non classés et les entrées de gamme qui sont en perte de clientèle.

Les nuitées en emplacements équipés représentent 24,9 % (- 0,5 %) de l'ensemble des nuitées soit **54 114** nuitées. Ils sont occupés à 87 % par des **Français (47 000 nuitées)**. La part des campings 3 étoiles représente 59 % de l'ensemble des nuitées, devant les 4 étoiles (31 %). Ces nuitées ont globalement diminué de - 3 % sur un an. Cette baisse provient des campings non classés qui ont chuté de 60 %.

Les **Néerlandais** sont la principale clientèle étrangère avec 42 % des arrivées et 55 % des nuitées étrangères. Suivent les Britanniques (18 % des nuitées), les Belges (10,2 %), les Allemands (9 %) et les Espagnoles (3,2 %).



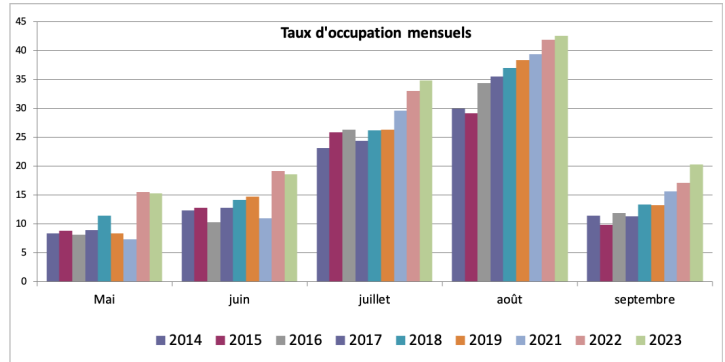
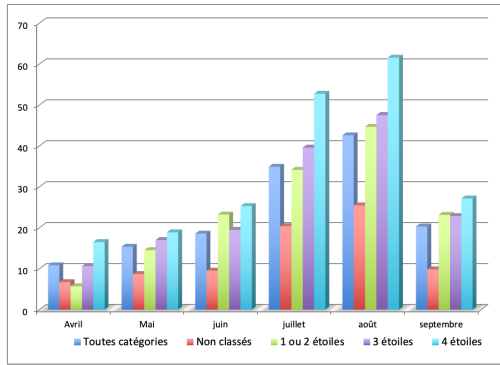
Répartition des durées moyennes de séjour par nationalités :

Globale	empl. nus	empl. équipés
2,8 (-0,1)	2,5 (-0,1)	4,1 (-0,1)

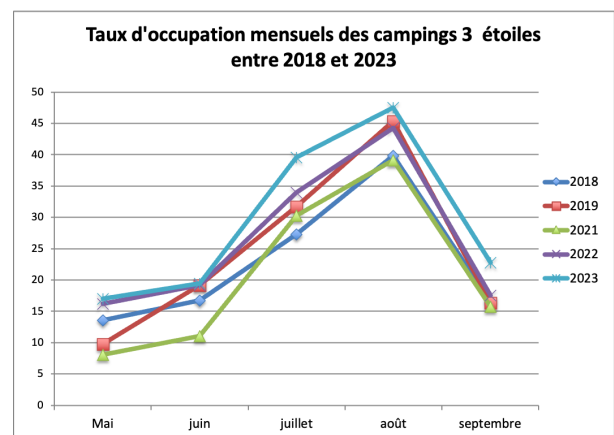
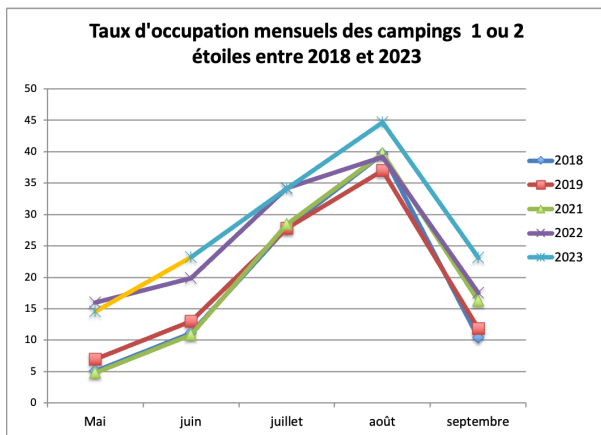
Français	Étrangers	Néerlandais	Britanniques	Belges	Allemands	Espagnoles
2,9 (=)	2,7 (-0,1)	3,4	2,4	2,4	1,6	1,7

Français	Français empl. nus	Français empl. équipés	Etrangers	Etrangers empl. nus	Etrangers empl. équipés
2,9	2,5	4	2,7	2,5	5,6
Max 3,3 en 4 étoiles	Max 2,9 en 4 étoiles	Max 4,2 en 3 et 4 étoiles	Max 3,1 en 1 et 2 étoiles	Max 2,9 en 1 et 2 étoiles	Max 8,2 en 1 et 2 étoiles

Taux d'occupation par catégorie et historique de la répartition mensuelle de 2014 à 2023.



Répartition des taux d'occupation par niveau de classement



Historiques taux d'occupation des emplacements nus et locatif

